

丸八の住宅ローンが新しくなります！

令和3年3月1日取扱開始

その①

変動金利 **0.60%**

(令和3年3月1日現在)
※ご融資後の金利の見直しは、年2回、
4月1日と10月1日に行います。

【対象者】
・新規ご契約の方
・現在、固定金利でご利用されている方で、令和3年3月1日以降、
変動金利が適用される方

住宅ローン一例【元利均等返済 変動金利 借入金額1,000万円 10年返済の場合】

変動金利	貸出金利息 (10年間の合計)	保証料	保証会社 事務手数料	貸出金利息 (10年間の合計)、 保証料、保証会社事務手数料の 合計金額
0.60%	305,722円	63,520円	55,000円	424,242円

※保証料は審査結果により変わる場合がございます。

金利だけではなく、諸費用合計金額を他金融機関と比べてみてください。

その②

固定金利適用期間終了後、
固定金利（10年）への再選択が何度でも可能になりました！

変動金利をご利用の方も、お申し出により選択できます。

特約書をご提出いただくのみで、手数料は不要です!!
他金融機関からのお借換えもぜひご検討ください。

詳細は融資課へお問い合わせください。

TEL (052) 951-1249 庁内電話3467



職員のための金融機関

丸八信用組合

<https://www.maruhachi-shinkumi.jp/>

総務課	融資課 (西庁舎5階・庁内電話3467)	預金課 (西庁舎1階・庁内電話3468)
Tel (052) 951-0191	Tel (052) 951-1249	Tel (052) 951-1248

本部（総務課） 名古屋市中区丸の内3-10-4 丸の内会館8階
名古屋市役所（融資課・預金課） 名古屋市中区三の丸三丁目1番1号 名古屋市役所内



住宅ローンお手続きの流れ

事前相談のご予約

①まずはこちらでご予約ください。資料請求や簡単な試算などのご相談も承ります。

融資課 Tel (052) 951-1249 庁内電話3467

ホームページURL <https://www.maruhachi-shinkumi.jp/>

事前相談時に必要な書類のご案内を送付します。



事前相談、各種事前審査のお申込み

①必要書類をご持参のうえ、窓口までお越しください。

【融資課】 名古屋市役所 西庁舎 5階

②住宅購入や借換えのご相談及び下記書類作成に2時間程、お時間がかかります。

(担保及び団体信用生命保険の審査について保証会社への提出書類をご記入いただきます。)

③保証会社の審査結果は、1～2週間程でお電話にてご連絡します。

本審査のお申込みをご希望される方へ必要な書類のご案内を送付します。

本審査のお申込み

①必要書類をご持参のうえ、窓口までお越しください。

②書類作成に30分程、お時間がかかります。

(保証会社への提出書類をご記入いただきます。)

③保証会社の本審査結果は、1週間程でお電話にてご連絡します。

ご契約に必要な書類のご案内を送付します。

ご契約

①必要書類をご持参のうえ、窓口までお越しください。

②書類作成に1時間程、お時間がかかります。

(保証会社及び当組合への提出書類をご記入いただきます。)

ご融資